

*This bilingual form is provided as a convenience. Forms submitted to the court must be completed in English.
Biểu mẫu song ngữ này được cung cấp để mang lại sự thuận tiện. Các biểu mẫu đệ trình lên tòa án phải được hoàn thành bằng Tiếng Anh.*

IN THE _____ JUDICIAL DISTRICT
TẠI KHU TỰ PHÁP _____
DISTRICT COURT OF _____ COUNTY, KANSAS
TÒA ÁN QUẬN _____, KANSAS

_____, Plaintiff / **Nguyên Đơn**

Address

Địa chỉ

CASE NO. / **MÃ SỐ VỤ ÁN** _____

v. / **và**

_____, Defendant / **Bị Đơn**

Address

Địa chỉ

Pursuant to Chapter 61 of Kansas Statutes Annotated
Theo Chương 61 của Luật Lệ Kansas Có Chú Giải

SUPERSEDEAS BOND - EVICTION
BẢO CHỨNG TẠM HOÃN THI HÀNH ÁN - TRỤC XUẤT

On _____ (date), judgment was entered in favor of Plaintiff against Defendant for restitution of the premises and for the sum of \$ _____.

Vào _____ (ngày), phán quyết đã được đưa ra có lợi cho Nguyên Đơn, buộc Bị Đơn hoàn trả lại bất động sản và thanh toán số tiền là \$ _____.

Defendant appeals from this judgment and files this bond to stay proceedings to enforce or execute on this judgment.

Bị Đơn kháng cáo phán quyết này và nộp bản bảo chứng này để tạm hoãn các thủ tục thi hành hoặc thực hiện phán quyết này.

_____, as principal, and _____, as surety, bind ourselves, our heirs, executors, and administrators to Plaintiff in the sum of \$ _____, to ensure:

_____ với tư cách là bên chính, và _____ với tư cách là bên bảo lãnh, ràng buộc bản thân, người kế thừa, người thi hành di chúc và người quản lý của mình với Nguyên Đơn với số tiền là \$ _____, để đảm bảo:

- (1) Defendant will satisfy the judgment amount plus any costs, interest, and damages for delay if the appeal is dismissed or the judgment is affirmed;

*The translated text on this form was provided by the Kansas Office of Judicial Administration.
Bản dịch của biểu mẫu này được Văn Phòng Quản Lý Tư Pháp Kansas cung cấp.*

*This bilingual form is provided as a convenience. Forms submitted to the court must be completed in English.
Biểu mẫu song ngữ này được cung cấp để mang lại sự thuận tiện. Các biểu mẫu đệ trình lên tòa án phải được hoàn thành bằng Tiếng Anh.*

- Bị Đơn sẽ thanh toán số tiền theo phán quyết cộng với bất kỳ chi phí, lãi suất và thiệt hại nào do chậm trễ nếu kháng cáo bị bác bỏ hoặc phán quyết được giữ nguyên;
- (2) Defendant will satisfy any modified judgment plus any costs, interest, and damages awarded on appeal; and
- Bị Đơn sẽ thanh toán bất kỳ khoản tiền theo phán quyết sửa đổi nào cộng với bất kỳ chi phí, lãi suất và thiệt hại nào được tuyên khi kháng cáo; và
- (3) Defendant will not commit or allow any waste to be committed on the premises, and, if judgment is entered on appeal against Defendant for possession of the premises, Defendant will pay the value of the use and occupation of the property from the date of this bond until the delivery of the property pursuant to the judgment, and all damages and costs that may be awarded against Defendant.
- Bị Đơn sẽ không thực hiện hoặc để xảy ra bất kỳ hành vi làm hư hỏng bất động sản nào, và nếu phán quyết được đưa ra trong quá trình kháng cáo chống lại Bị Đơn vì chiếm giữ bất động sản, Bị Đơn sẽ trả giá trị sử dụng và chiếm dụng tài sản từ ngày lập bảo chứng này cho đến khi giao tài sản theo phán quyết, cùng tất cả các thiệt hại và chi phí có thể được tuyên cho Bị Đơn.

Principal
Hiệu Trưởng

Address
Địa chỉ

Phone #
Số điện thoại

Approved: _____ (date)
Được phê duyệt: _____ (ngày)

Surety
Bên bảo lãnh

Address
Địa chỉ

Judge
Thẩm Phán

Phone #
Số điện thoại

*The translated text on this form was provided by the Kansas Office of Judicial Administration.
Bản dịch của biểu mẫu này được Văn Phòng Quản Lý Tư Pháp Kansas cung cấp.*